



Nos gustaría enviarte notificaciones de las últimas noticias y novedades

PERMITIR

NO, GRACIAS

INVESTIGACIÓN INFOLIBRE Otros artículos @manuelrico

Fondos de inversión, multimillonarios y algún empresario corrupto controlan los 13 mayores grupos de residencias en España

De las cinco principales compañías, todas con más de 45 geriátricos, dos tienen como principal accionista a fondos de Jersey (Vitalia Home y Colisée), una a un fondo inglés (DomusVi) y otra a un fondo de pensiones de Canadá (Orpea)

En el negocio también están cinco de los hombres más ricos de España: Florentino Pérez, los 'Albertos' (Clece), Modesto Álvarez Otero y Carlos Álvarez Navarro (Ballesol). Y la quinta fortuna de Francia: la familia Mulliez (Amavir)

Dos grupos están controlados por empresarios implicados en el *caso Gürtel*: el ya condenado Enrique Ortiz (Savia) y el doblemente procesado José Luis Ulibarri (Aralia)

infoLibre ofrece este artículo sobre el coronavirus en abierto gracias al apoyo de sus socios. Aquí más información sobre cómo suscribirte o regalar una suscripción

Manuel Rico

Publicada el 26/04/2020 a las 21:00

Actualizada el 26/04/2020 a las 20:49





Militares de la UME entran a desinfectar en la residencia de Orpea en Sanchinarro, un barrio de Madrid. **EP**

Los cientos de millones de euros de dinero público que cada año salen de las Administraciones en dirección a empresas privadas, a cambio de que cuiden en residencias a nuestros mayores, **¿en qué bolsillos terminan realmente?**

info**Libre** ha analizado el número de geriátricos que tienen los 48 principales grupos que operan en España y **la estructura de propiedad de los que gestionan 15 o más residencias** (13 sociedades mercantiles, tres fundaciones y una cooperativa). **Las principales conclusiones** respecto al accionariado de las 13 empresas son las siguientes:

Las seis principales, que acumulan 395 residencias en total, tienen como principal accionista en dos casos (**Vitalia Home** y **Coliséé**) a fondos de las islas Jersey, un territorio fiscalmente opaco; en otro (**DomusVi**) a un fondo inglés, y en un cuarto (**Orpea**) a un fondo de pensiones de Canadá. Las dos compañías que no están en manos de fondos de inversión tienen como dueños principales a una entidad sin ánimo de lucro británica (**Sanitas**) y a Florentino Pérez, uno de los diez hombres más ricos de España, presidente de ACS y del Real Madrid (**Clece**).

Otras tres compañías, que suman 76 geriátricos, están en manos de capital francés o suizo: **Amavir**, propiedad de la familia Mulliez, quinta fortuna de Francia; **Caser**, cuyo accionista principal es ahora la cooperativa suiza Patria Genossenschaft, y **Korian**, cuyos accionistas de referencia son 39 bancos regionales franceses.

Dos sociedades, que explotan entre ambas 41 centros, están controladas por empresarios españoles estrechamente vinculados a escándalos de corrupción del PP, especialmente el *caso Gürtel*: el ya condenado Enrique Ortiz (**Savia**) y el aún presunto corrupto aunque ya doblemente procesado José Luis Ulibarri (**Aralia**).

Las dos empresas restantes, que tienen entre ambas 63 geriátricos, tienen como principales accionistas a empresarios españoles. En un caso (**Ballesol**) a Modesto Álvarez Otero, Carlos Álvarez Navarro y José Luis Díaz López, dueños de la aseguradora Santa Lucía y los tres entre los cien españoles más ricos. Y en el otro (**L'Onada**) a Cinta Pascual Montañés, presidenta de la patronal catalana del sector y de una de las patronales españolas.

La realidad sobre los verdaderos dueños de las residencias en España obliga a **matizar dos ideas** bastante extendidas.

La primera es que el sector está controlado por capital francés. Es cierto que cinco de las 13 grandes compañías forman parte de un grupo francés (DomusVi, Colisée, Orpea, Amavir y Korian), pero las mercantiles francesas también tienen sus accionistas. Y tirando del hilo societario se concluye que en tres de esos casos el dueño principal es un fondo de inversión inglés, de Jersey o de Canadá.

Así que la afirmación más exacta sería que parte de los geriátricos españoles están en manos de empresas con sede en Francia, aunque de capital no necesariamente galo. Una apreciación que por cierto **no sólo sirve para España**, sino también para otros países europeos, si se tiene en cuenta que los **cuatro principales** grupos de la UE son, por este orden, Korian, Orpea, DomusVi y Colisée.

La segunda idea matizable es que los fondos son propietarios de empresas. **Los fondos no ponen el dinero, son meros intermediarios** que lo captan entre sus clientes, y ellos lo que aportan es la estructura societaria y la gestión de la inversión. Pero los propietarios de las compañías son, obviamente, quienes han puesto el dinero.

De forma que cuando se afirma que ICG es el principal accionista de DomusVi, o CVC el propietario de Vitalia Home o IK el dueño de Colisée, en realidad no se está hablando con precisión: ICG, CVC o IK constituyeron sociedades que compraron esas empresas. Pero alguien puso el dinero en esas sociedades constituidas por ICG, IK o CVC y, por tanto, **esos inversores son los verdaderos dueños de las compañías.**

¿Y quiénes ponen el dinero? Una parte lo que se denomina "inversores institucionales" –fondos de pensiones, bancos, compañías de seguros, sociedades de

inversión—, pero también personas físicas que acumulan importantes patrimonios, en no pocas ocasiones en el extranjero y fuera del alcance de las respectivas Haciendas nacionales. **Conocer su identidad es casi siempre una misión imposible** porque esa es una de las grandes ventajas que les ofrecen los fondos de inversión: son estos los que crean estructuras societarias, a veces en paraísos fiscales o en territorios fiscalmente opacos, para que puedan permanecer en el anonimato. En ocasiones se busca además la "optimización fiscal" creando una trama de empresas por diferentes países, como desveló infoLibre en **el caso de Vitalia Home**.

Buena parte de los fondos que hacen negocio con las residencias, en España y en Europa, están especializados en lo que se conoce como **private equity**. Son fondos que como norma invierten en **empresas que no cotizan en Bolsa**, buscan un crecimiento lo más rápido posible de la compañía y planean desde el primer momento salir del accionariado a medio plazo —si es posible antes de cinco años— **con importantes plusvalías**.

El sector de las residencias en España

En abril de 2019, existían en España **5.417 centros residenciales**, según datos de **Envejecimiento en red**, una plataforma ligada al CSIC (Centro Superior de Investigaciones Científicas) que es quien realiza los estudios estadísticos más sólidos sobre este tema. De ellos, 3.844 eran **privados** (71% del total) y 1.573 eran **públicos** (29%). Hay que señalar que estas cifras incluyen todo tipo de alojamientos colectivos para personas mayores, y no sólo residencias, aunque estas predominen claramente. Pero también existen pisos tutelados o centros psicogeríátricos, por citar ejemplos de otro tipo de alojamientos. [Puedes **consultar aquí el informe** completo].

Hay que señalar que **en el sector privado** no sólo se incluyen las sociedades mercantiles con ánimo de lucro —aunque sean la gran mayoría—, sino también otras entidades como fundaciones, asociaciones y cooperativas.

La mayoría de esos 3.844 centros privados aún están gestionados por pymes u otras entidades, es decir, no pertenecen a grandes cadenas. Pero en la última década se ha producido **un proceso acelerado de concentración**, de forma que ya hay **diez grupos que cuentan con más de 40 residencias**. Ocho son empresas y dos son fundaciones.

Después hay una importante brecha en tamaño, puesto que el siguiente grupo tiene 22 geriátricos, muy lejos de las cifras de los grandes operadores. Podríamos hablar de **grupos de tamaño medio, que gestionan entre 10 y 22 centros**. En esa situación se encuentran **11 empresas** (Savia, Caser, Aralia, l'Onada, Korian,

Albertia, Emera, Gesmed, Mutuam, Los Nogales y Sergesa), **una cooperativa** (GSR) y **tres fundaciones** (Gerón, Rey Ardid y Vallparadís).

infoLibre analiza a continuación la **estructura societaria de los 13 grupos empresariales** que tienen 15 o más residencias, con **el objetivo de responder a la pregunta inicial**: ¿a qué bolsillos se transfiere el dinero público para el cuidado de los mayores? En un último apartado también se describe más someramente la actividad de las tres fundaciones y la cooperativa que disponen de más de 15 establecimientos.

Antes de entrar en ese análisis, es necesario precisar **dos cuestiones metodológicas**. La primera es que la clasificación se ha realizado por **el número de residencias**, pero el orden variaría si se tuvieran en cuenta el número de plazas gestionadas que declaran los propios grupos. Así, según datos del estudio más reciente de Alimarket, el orden sería el siguiente: DomusVi, Orpea, Vitalia Home, Ballesol, Sanitas, Amavir, Colisée y Clece. La segunda es que **sólo se han tenido en cuenta residencias**, no centros de día, pisos tutelados o cualquier otro tipo de instalación sociosanitaria.

1. DOMUSVI: 138 RESIDENCIAS

Accionista principal: Intermediate Capital Group (**ICG**), un fondo de inversión con sede en Londres.

Otros accionistas relevantes: Sagesse Retraite Santé (**SRS**), un “vehículo de inversión” del multimillonario francés Yves Journal.

DomusVi explota 138 geriátricos y es, con diferencia, el líder del sector en España. Alimarket le atribuye casi 19.500 camas. Es el único operador que está **implantado en las 17 comunidades**, aunque su presencia es especialmente significativa en Galicia, donde tiene su domicilio social, con 30 residencias; Madrid (17); Comunidad Valenciana (15); Andalucía (13); Cataluña (12); Castilla-La Mancha (11) y Euskadi (10).

DomusVi es en realidad **una marca comercial**. El grupo opera en España a través de **decenas de sociedades mercantiles diferentes** –por ejemplo, Quavitaie Servicios Asistenciales SA o Geriatros SA–, que son las titulares de los centros y las que se presentan a las adjudicaciones públicas. Como desveló infoLibre, **82 Administraciones alimentan** la expansión de DomusVi con **dinero público**, a través de la concertación de plazas o de la concesión de la gestión de residencias de titularidad pública (lo que se conoce como "gestión indirecta"). De sus 138 residencias, 90 se nutren de fondos públicos (el 65% del total). Varios de sus centros acumulan un importante número de **fallecimientos** por el coronavirus, según informó este periódico.

La matriz de esas sociedades mercantiles en España es **Geriavi SL**, con sede en Vigo, y la cara visible del grupo es **Josefina Fernández Miguélez**, su consejera delegada.

Geriavi SL tiene como **socio único** a la mercantil francesa **DomusVi SAS**. Además de en España, la multinacional gala tiene geriátricos en Francia, Portugal, Chile, Colombia, Uruguay y China.

El 27 de julio de 2017, DomusVi SAS **anunció** que la mayoría de su capital pasaba a estar en manos del **fondo de inversión inglés Intermediate Capital Group (ICG)** y de Sagesse Retraite Santé, propiedad del multimillonario francés **Yves Journel**, fundador del grupo en 1983.

ICG adquirió la mayoría del accionariado a otro fondo de inversión –**PAI Partners**–. Lo hizo **a través de** dos vehículos de inversión: **ICG Europe VI** e **ICG Enterprise Trust**. Este último, en su página web, explica perfectamente **en pocas palabras** qué tipo de negocios busca: “Invertimos en rentables empresas no cotizadas generadoras de efectivo”.

2. CLECE: 61 RESIDENCIAS

Accionista principal: Florentino Pérez, dueño del 12,52% del grupo ACS, propietario único de Clece.

Otros accionistas relevantes: Alberto Cortina y Alberto Alcocer, quienes controlan el 5,07%, y el fondo de inversión Blackrock, propietario del 5,05%.

Clece es la división del grupo ACS dedicada a la prestación de servicios, desde limpieza a mantenimiento. En el ámbito de los geriátricos su **crecimiento en los últimos años** ha sido muy importante, hasta situarse el segundo del sector en número de centros, con 61. Un dato que es poco conocido, en parte porque son diversas empresas del grupo las que gestionan las residencias, que no operan bajo una marca única. En concreto, hay **cinco compañías con actividad en geriátricos**: la propia Clece SA y sus filiales Senior Servicios Integrales SA, Zaintzen SA, Clece Vitam SA y Enequip Serveis Integrals SL.

Clece es también la segunda empresa en cuanto a implantación autonómica, ya que gestiona geriátricos **en 14 comunidades**; todas menos Asturias, Galicia y Navarra. Alimarket calcula que tiene casi **4.900 plazas** residenciales.

No han trascendido datos sobre fallecimientos en residencias de Clece a causa del coronavirus. El 30 de marzo, la empresa presumió públicamente de que “en 80 de sus 84” geriátricos no había ningún residente contagiado, según publicaron **diversos medios** [esa cifra de 84 incluye otros establecimientos además de las 61 residencias]. Ese día, según un listado interno de la Comunidad de Madrid al que ha

tenido acceso info**Libre**, habían fallecido seis personas con síntomas compatibles con covid-19 de la residencia Pablo Neruda de Ciempozuelos, gestionada por Clece.

En cuanto a los propietarios del grupo ACS, su principal accionista es el también presidente del Real Madrid **Florentino Pérez**, quien a través de la sociedad Inversiones Vesán controla el **12,52%** del grupo que preside.

A continuación se sitúan **Alberto Cortina y Alberto Alcocer**, dueños entre ambos del **5,07%** del capital de ACS, según el **informe integrado** de 2019 del grupo. Conocidos como los ‘Albertos’, ambos son **primos y empresarios**. Su abuelo fue el primer alcalde franquista de Madrid (Alberto Alcocer y Ribacoba) y el padre de Cortina fue un ministro de la dictadura (Pedro Cortina Mauri).

Los tres principales accionistas de ACS figuran entre los hombres **más ricos** de España: Pérez ocupa el 9º puesto, Cortina el 23º y Alcocer el 24º.

En el accionariado de ACS también ocupa un lugar destacado **BlackRock**, dueño de un **5,05%**, uno de los principales fondos de inversión del mundo.

El grupo que preside Florentino Pérez tiene otros accionistas muy minoritarios –por debajo del 1%– y más del 75% de las acciones se negocian en Bolsa.

3. VITALIA HOME: 51 RESIDENCIAS

Accionista principal: Tres sociedades limitadas con sede en Jersey. Cada una controla cerca del 25% del capital de Vitalia Home. Se denominan CVC Capital Partners VI (A) LP, CVC Capital Partners VI (B) LP y CVC Capital Partners VI (C) LP.

Otros accionistas relevantes: Chema Cosculluela tiene el 10,02% del capital y Portobello Fondo III el 9,98%. El 5% restante está en otras tres sociedades creadas por CVC en Jersey: CVC Capital Partners VI (D) LP, CVC Capital Partners VI Associates LP y CVC Capital Partners Investment Europe VI LP.

Vitalia Home tiene en la actualidad 51 residencias para mayores, según la información facilitada a este periódico por su portavoz. Tiene presencia en **ocho comunidades**, destacando Andalucía, con 21 centros; Aragón, donde tiene su domicilio social, con ocho, y Cataluña y Madrid, con cinco en cada territorio. Alimarket indica que gestiona casi **8.000 camas**.

Uno de los casos más dramáticos ocurridos en España tiene como protagonista el centro de **Vitalia Home en Leganés**, donde entre el 1 de marzo y el 16 de abril se produjeron 96 muertes, según datos de los familiares de los residentes, que han denunciado a la empresa ante **la Fiscalía**. Tal y como publicó info**Libre**, dicho geriátrico obtiene unos **beneficios netos de un millón** de euros al año. Los familiares llevan tiempo protestando por la falta de personal, que redundaría en **peores “cuidados de los mayores”**.

Una segunda residencia del grupo con problemas es **Vitalia Home Sants**, en Barcelona, donde los familiares de los residentes aseguran que a fecha 15 de abril se habían producido ya **29 fallecimientos**, una cifra que el centro reducía a 21.

Como desveló infoLibre, los verdaderos dueños de Vitalia Home **se esconden en seis sociedades de las islas Jersey**, un territorio **fiscalmente opaco**. El 6 de marzo de 2017, el fondo de inversión británico CVC anunció la adquisición del 80% de Vitalia Home. Para esa compra, CVC montó una estructura que pasa por Holanda, Luxemburgo y Jersey, con el fin de “optimizar fiscalmente” la inversión y ocultar la identidad de quienes ponen el dinero.

Tirando del hilo societario se llega desde la matriz española del grupo –**Vitalia Plus SA**– a la firma luxemburguesa **Vitaly Holdings Sàrl**, pasando antes por la española **Vivaly Inversiones Globales SL** y la holandesa **Vivaly Investments BV**. La compañía luxemburguesa está a su vez participada por **seis sociedades constituidas en Jersey por el fondo de inversión y de nombre muy similar**. CVC Capital Partners VI (A) LP, CVC Capital Partners VI (B) LP y CVC Capital Partners VI (C) LP controlan cada una casi un 25% de Vitalia Home. Las otras tres sociedades –CVC Capital Partners VI (D) LP, CVC Capital Partners VI Associates LP y CVC Capital Partners Investment Europe VI LP– tienen una participación minoritaria, que en conjunto suma el 5% del grupo español.

Este periódico preguntó a **Chema Cosculluela**, presidente de Vitalia Home, por **la identidad de los dueños** de esas sociedades, pero **se negó a facilitarla** con el argumento de que desconocía “la organización interna de CVC”. En el fondo de inversión, cuyo socio director en España es **Javier de Jaime**, remitieron por su parte a Vitalia Home. En definitiva, ni uno ni otro aclaran la identidad de los propietarios.

El accionariado se completa con un 10,02% en manos de Chema Cosculluela, una parte directamente y el resto a través de una sociedad suya (**Geralia Home SL**), mientras que el 9,98% restante es propiedad del fondo de capital riesgo español **Portobello Fondo III**. Precisamente, este último fondo había comprado el 89,98% de Vitalia Plus SA dos años antes, el 18 de febrero de 2015. Posteriormente, le vendió el 80% a CVC y se quedó con el 9,98%. El socio director de Portobello Fondo III es **Iñigo Sánchez-Asiáin**, en su día el máximo responsable de **private equity** en el **Banco Santander**.

4. COLISÉE: 50 RESIDENCIAS

Accionista principal: IK VIII Fund, con sede en las Islas Jersey, tiene la mayoría absoluta.

Otros accionistas relevantes: La familia del fundador, Patrick Teycheney, y ejecutivos del grupo mantienen el 14% del capital.

El grupo Colisée es el tercero más importante de España gracias a dos adquisiciones realizadas en los últimos años, que le han permitido crear **una red de 50 geriátricos y más de 5.900 camas**. Los centros están repartidos por siete comunidades, aunque su negocio está muy concentrado en tres: Comunidad Valenciana, donde tiene 25 residencias; Castilla y León, donde cuenta con 11, y Cataluña, donde gestiona nueve.

Colisée inició su proceso de expansión en el mercado español con la compra, en julio de 2018, de la empresa STS Gestió de Serveis Sòciosanitaris SL, que explotaba cuatro residencias en Tarragona. Pero el gran impulso vino en febrero de 2019 con la adquisición del grupo belga Armonea, que era dueño en España de **las residencias La Saleta Care**.

Todos los geriátricos **siguen operando bajo su marca original** y, de hecho, 23 de los 50 lo hacen con la denominación La Saleta Care.

La matriz en España se denomina **Colisée Homecare SL** (antes se llamaba Freya Investments 2018 SL) y su accionista único es la mercantil francesa **Colisée International SAS**. ¿Y quiénes son los dueños de la compañía francesa? Pues lleva seis años en manos de diversos fondos y ahora está **controlado por IK Investment desde las islas Jersey**, en el Canal de la Mancha.

En julio de 2014, el fondo **Eurazeo PME** adquirió la compañía francesa. Con una cartera de inversiones de más de 18.000 millones de euros y sede en Francia, Eurazeo PME tiene como **accionistas** mayoritarios a la familia Decaux –Jean Claude creó una de las principales empresas del mundo de publicidad exterior– y al banquero Michel David-Weill. Como es habitual en las estrategias inversoras de los fondos, Eurazeo PME hizo caja en cuanto pudo: tres años después, le vendió Colisée al fondo IK Investments.

“En junio de 2017, Eurazeo PME vendió su participación en Colisée al fondo de inversión IK Investment Partners por 236 millones de euros, **multiplicando por 2,5 su inversión inicial**”. En estos términos explica **en su web** Eurazeo PME la operación.

¿Y **quién es** IK Investment Partners? Un fondo de *private equity* de capital **originariamente sueco y ahora con sede en Londres**, aunque buena parte de sus inversiones las realiza desde **sociedades creadas en Jersey**. Es lo que ocurrió con **la compra** de Colisée, vehiculada a través de **IK VIII Fund**. El fundador de Colisée, **Patrick Teycheney**, y el equipo directivo de la compañía mantienen en

conjunto **un 14%** de las acciones. Una vez más el rastro del dinero se pierde en un territorio fiscalmente opaco.

Además de en España, **Colisée** tiene residencias en **Francia, Italia, Bélgica y China**.

5. ORPEA: 49 RESIDENCIAS

Accionista principal: Canada Pension Plan Investment Board (CPPIB), que tiene el 14,5% del capital.

Otros accionistas relevantes: La familia francesa Peugeot, a través de la firma de inversión FFP Invest, y la familia belga Boël, a través del holding Sofina SA.

Orpea gestiona 49 geriátricos en España. Un portavoz de la compañía indicó a infoLibre que, de ellos, **en 38 disponen de plazas públicas concertadas** con las respectivas Administraciones. En total, añadió, cuentan con "aproximadamente 8.200 camas".

La matriz en España es **Orpea Ibérica SA**, de la que dependen 17 filiales, que son las que explotan los geriátricos. Sus 49 centros se reparten por **11 comunidades**, aunque su implantación es especialmente fuerte en Madrid (23 residencias) y Andalucía (10).

Varias residencias de este grupo también figuran en el **tenebroso listado** de las que más fallecimientos acumulan. Pese a la opacidad de la Comunidad de Madrid, que no informa del número de decesos por cada centro, infoLibre tuvo acceso a un listado oficial de muertes a fecha 30 de marzo. En aquel momento, **de los 15 geriátricos con más fallecidos, tres eran de Orpea:** Loreto (34 muertes), Sanchinarro (34) y Aravaca (24). El de Sanchinarro ha sido denunciado **ante la Fiscalía** por la asociación Defensor del Paciente. Además, el centro Santo Domingo, en Algete, fue **intervenido** por la Comunidad ante la crítica situación en la que se encontraba. Y en Alcobendas, **familiares** de residentes aseguraban el 10 de abril que ya se habían producido 17 fallecimientos.

Como presidente de Orpea Ibérica SA figura **Yves Le Masne**, director general de la multinacional francesa. El director de Operaciones de la filial española es **Manuel Aznar Aznar**.

El accionista único de la mercantil española Orpea Ibérica SA es la francesa **Orpea SA**. ¿Y cuál es la **estructura accionarial** de esta última? El 78,4% cotiza en Bolsa y **el 21,5% restante está en manos de tres accionistas:** Canada Pension Plan Investment Board, que tiene el 14,5% del capital; FFP Invest, que dispone del 5,0%, y Sofina SA, que cuenta con el 2,0%.

El fondo de pensiones de Canadá (**CPPIB**) es una **sociedad estatal (Crown corporation)** que gestiona los ahorros para la jubilación de 20 millones de canadienses. A finales de 2019, tenía **activos** valorados en 420.400 millones de dólares. Entró en el capital de Orpea SA en 2013 y lleva invertido en la compañía 410 millones de euros.

FFP Invest es una compañía de inversión cuyo socio único es el holding FFP. Controlado por **la familia Peugeot**, es el principal accionista de la empresa automovilística PSA Group (34%). Entró en el capital de Orpea SA **en 2011**.

Sofina SA es un holding internacional con sede en Bruselas cuyos principales **accionistas** son tres sociedades del **Grupo Boël**, que controlan conjuntamente el 54,5% de la compañía. Los Boël son una de las familias de **industriales** más conocidas **de Bélgica**. Entró en el capital de Orpea SA en **2013**.

Orpea es el segundo grupo de residencias de Europa, donde opera en **12 países**. También tiene establecimientos en **Brasil y China**.

6. SANITAS MAYORES: 46 RESIDENCIAS

Accionista principal: La entidad británica sin ánimo de lucro BUPA controla el 100% del capital.

Sanitas Mayores es la división del grupo sanitario centrada en servicios para la tercera edad. Tiene **46 residencias** repartidas por **11 autonomías**, de las que 18 están en Madrid, 11 en Cataluña y cinco en el País Vasco. Dispone de más de **6.300 camas**, según Alimarket.

El consejero delegado de Sanitas, **Iñaki Ereño**, aseguraba en una reciente **entrevista** en *El Mundo* que “esta industria está siendo injustamente tratada”. Y añadía: “Las residencias de mayores son para cuidar, y no para curar. En la pandemia se nos ha cargado de **una responsabilidad para la que no estamos preparados**. Nosotros, al estar dentro de un grupo sanitario, hemos tenido más facilidad para medicalizarnos, pero muchas otras han tenido más dificultades”.

Pero la realidad es que **diversas residencias de Sanitas están entre las que más muertes han sufrido**. El mismo periódico ponía curiosamente como ejemplo de residencia que **“frenó la expansión”** del covid-19 el centro de Sanitas en Carabanchel, pese a que el 12 de abril ya acumulaba 31 fallecidos. Curiosa forma de “frenar” un virus. En Vitoria, el **30 de marzo** iban 18 decesos en la residencia San Martín, que se convirtió en uno de los primeros grandes focos de transmisión en la capital alavesa.

La matriz en España es Sanitas Mayores SL, cuyas acciones pertenecen en un 72% a Grupo Bupa Sanitas SL y en un 28% a Sanitas Sociedad Limitada de Diversificación.

Pero el propietario último del 100% de las acciones de la compañía dedicada a las residencias –al igual que de la división sanitaria– es la entidad **The British United Provident Association Ltd**, la cabecera del grupo **BUPA**, que tiene su domicilio social y fiscal en Londres. Sanitas Mayores SL lo tiene en España.

BUPA es una **multinacional británica aseguradora**, que **no tiene accionistas** y se supone que tampoco ánimo de lucro, puesto que los beneficios debe reinvertirlos en la propia compañía. Pese a ello, en el Reino Unido ha recibido **críticas** por poner el foco en exceso en multiplicar sus ganancias. Tiene filiales en Australia, Brasil, Chile, España, Estados Unidos, Hong Kong, Irlanda, Nueva Zelanda, Polonia y Turquía.

7. BALLE SOL: 44 RESIDENCIAS

Accionista principal: Modesto Álvarez Otero y Carlos Álvarez Navarro, junto a sus respectivas familias, son dueños de algo más del 25% del capital cada uno. José Luis Díaz López y familia disponen de algo más del 16,5%.

Ballesol gestiona 44 residencias distribuidas por **12 comunidades**, con una implantación más relevante en Madrid (11 centros), Comunidad Valenciana (7), Andalucía (6) y Cataluña (5). Alimarket afirma que gestiona más de 7.300 camas. Fuera de España, tiene un geriátrico en México.

Con 60 mayores fallecidos, el centro de Ballesol en Alcalá de Henares (Madrid) era **el segundo que más muertes había registrado** en la Comunidad de Madrid, según datos oficiales a fecha 30 de marzo a los que accedió infoLibre. En la residencia de Mirasierra, en Madrid capital, se habían producido nueve decesos en la misma fecha.

Los geriátricos están gestionados por la empresa **Intercentros Ballesol SA**, cuyo accionista mayoritario es **Santa Lucía Compañía de Seguros y Reaseguros SA**. A 31 de diciembre de 2018, era dueña del **75,29% del capital** social de Ballesol. Ningún otro accionista poseía más de un 10% de las acciones.

En una carta de patrocinio (*comfort-letter*) suscrita en 2016 y ratificada en 2017, en relación con un préstamo hipotecario por importe inicial de 69 millones que recibió del Banco Santander, **Santa Lucía se compromete a no perder el control mayoritario** en el accionariado de Intercentros Ballesol SA hasta que haya devuelto el dinero al banco. Y, en caso de perderlo, a dotar a la empresa de los medios financieros necesarios para hacer frente al préstamo.

¿Y quiénes son los propietarios de la aseguradora y, por tanto, **los dueños últimos** de las residencias Ballesol? Santa Lucía es propiedad de tres grupos familiares, herederos de quienes se hicieron con el control de la compañía en 1943. Son los siguientes:

– **Modesto Álvarez Otero y familia.** Fue consejero delegado de Santa Lucía hasta diciembre de 2017. En la última **lista Forbes** de los cien españoles más ricos, figura en el puesto 59, con un patrimonio de 450 millones de euros. Su hija Clotilde Álvarez Calvo es ahora miembro del **consejo** de administración de la aseguradora. Controla dos sociedades patrimoniales, Inmobiliaria Prico SL y Sierra Oriel SL, dueñas en conjunto del 33,3% de Santa Lucía.

– **Carlos Javier Álvarez Navarro y familia.** Es el actual **presidente** de Santa Lucía y está en el puesto 83 de la lista Forbes, con una riqueza aproximada de 325 millones. La familia Álvarez Navarro también controla el 33,3% de la aseguradora a través de las patrimoniales Neregur SL y Salonta SL.

– **José Luis Díaz López y familia.** Es el actual consejero delegado de Santa Lucía. No aparece en Forbes, pero sí en la lista de los más ricos de *El Mundo*, en el **puesto 73**. Tiene junto a su familia el 22,2% de la aseguradora, por vía de las sociedades Dehesa de las Cabrerizas SL e Inversfam Sistemas SL.

8. AMAVIR: 41 RESIDENCIAS

Accionista principal: La familia francesa Mulliez, quinta fortuna de Francia con un patrimonio de 32.000 millones de euros.

Amavir está presente en **siete comunidades**, con un total de 41 centros, pero más de la mitad están concentrados en Madrid, donde tiene 21. En Castilla-La Mancha, Cataluña y Navarra dispone de cinco en cada territorio. Gestiona **6.223 plazas**, de ellas 3.083 concertadas y 3.140 privadas, según los datos facilitados por un portavoz de la compañía a info**Libre**.

De esos 41 geriátricos, 13 se construyeron con financiación privada, 27 a través de modelos de colaboración público-privada en los que la construcción corre a cargo del adjudicatario que a cambio gestiona la residencia durante una serie de años (hasta 75) con un número de plazas concertadas, y sólo uno es de gestión indirecta (titularidad pública gestionado por una entidad privada). “**Hace cinco años que la compañía no participa en concursos de gestión de centros públicos**, al no compartir los criterios con los que se convocan en la gran mayoría de los casos, con una priorización casi absoluta del precio o mejor oferta económica por encima de otros requisitos”, destaca el portavoz de Amavir.

El geriátrico más afectado por el coronavirus del grupo, de los datos que han trascendido hasta ahora, es el de **Vilanova del Camí** (Barcelona). El 6 de abril iban **27 decesos** y diez días después la cifra se había **disparado** hasta los 47. El Ayuntamiento anunció que denunciaría lo ocurrido en la Fiscalía. En la Comunidad de Madrid, de acuerdo con los datos oficiales logrados por info**Libre**, el 30 de marzo había **siete centros de Amavir que habían sufrido al menos diez decesos:**

Colmenar Viejo (18), Ciudad Lineal (18), Valdebernardo (15), Torrejón de Ardoz (11), Arganzuela (10), Alcalá de Henares (10) y Usera (10).

Amavir es una **marca comercial** lanzada en 2017, **tras la fusión** de dos grupos de residencias: Amma y Adavir. Fue una operación de la compañía francesa Maisons de Famille, que entró en el accionariado de Adavir en 2013 y adquirió Amma en 2016, por un importe de unos 220 millones de euros.

La sociedad principal de Amavir es **Planiger SA**, de la que dependen la mayoría de los centros, aunque además tiene cuatro filiales que gestionan otras tantas residencias. Planiger SA tiene **dos accionistas: Maisons de Famille SAS**, que controla el 85,46% del capital, y **Geroplan SL**, que tiene el 14,54% restante.

Por su parte, **Maisons de Famille SAS** es una compañía constituida en Francia en 2003 y filial del fondo de *private equity* **Creadev**, perteneciente a la Asociación Familiar Mulliez, que cuenta con más de 150 empresas en 50 países. Entre ellas, Alcampo, Decathlon, Leroy Merlin o Norauto. En el sector de las residencias, el grupo opera en Francia, España, Italia y Alemania.

La revista **Challenges** calculaba en 2019 la fortuna de **Gerard Mulliez y su familia** en 32.000 millones de euros, la quinta más grande de Francia.

9. SAVIA: 22 RESIDENCIAS

Accionista principal: Enrique Ortiz, condenado en una de las piezas de *Gürtel* por financiar ilegalmente al PP, controla el 42,5%. El mismo porcentaje tiene Rafael Fuertes Quintanilla, presidente del grupo de alimentación El Pozo.

Otros accionistas relevantes: El constructor Domingo Alcocer Aguilar tiene el 15% restante.

Savia gestiona 22 geriátricos, todos ellos en la **Comunidad Valenciana**.

El grupo creció al calor de las adjudicaciones del PP valenciano, cuando gobernaba la Generalitat, y en medio de **un conflicto de intereses llamativo:** entre los propietarios de Savia estaba la familia de Juan Cotino, quien **benefició** a la empresa desde la Conselleria de Bienestar Social que él mismo dirigía. Cotino **falleció** este mes de coronavirus. Estaba procesado por una de las piezas de la trama *Gürtel*.

El escándalo de las residencias Savia llevó incluso a crear **una comisión de investigación en las Cortes valencianas**. Tras 16 meses de trabajo y 89 comparecencias, todos los grupos –salvo el PP– aprobaron un dictamen en el que se certificaba que el Gobierno valenciano de Francisco Camps dio un “trato de favor” al grupo de residencias. Savia resultó adjudicataria del 40% de los centros y Cotino adoptó medidas para “**consolidar el negocio**” de su familia.

La mercantil titular de los 22 geriátricos es **Centros Residenciales Savia SL**, que tiene como accionista único a la empresa **Gerocentros del Mediterráneo SL**. Esta última, que constituyeron diez constructoras en el año 2000 poco antes de la adjudicación de residencias por parte de la Generalitat, ha sido siempre la empresa clave de la trama. Sus dos socios de referencia eran **la familia Cotino** –a través de la compañía Sedesa, que dirigía Vicente, el sobrino del político– y el empresario alicantino **Enrique Ortiz** –por medio de Ortiz e Hijos–. Ambos están entre los nueve empresarios valencianos que **confesaron**, en uno de los juicios de la *Gürtel*, haber financiado ilegalmente al PP de Camps.

Los Cotino terminaron **saliendo** del accionariado de Gerocentros del Mediterráneo SL, que según las cuentas correspondientes a 2018 se repartía de la siguiente forma: el 42,5% de las participaciones estaba en manos de **Cívica Servicios y Medio Ambiente SL**, el nuevo nombre de la firma Ortiz e Hijos, cuyo consejero delegado es el propio Enrique Ortiz condenado en *Gürtel*; otro 42,5% pertenece a **Grupo Corporativo Fuertes SL**, que controla Rafael Fuertes Quintanilla, presidente de El Pozo Alimentación; y el 15% restante es de **Doalco SA**, sociedad que preside Domingo Alcocer Aguilar, un constructor de Orihuela que ya hace quince años era noticia por recibir adjudicaciones **sospechosas**.

10. CASER: 20 RESIDENCIAS

Accionista principal: la sociedad cooperativa suiza Patria Genossenschaft controla de forma indirecta un 23,8% del capital de Caser, a través de su participación en la compañía de seguros Helvetia Schweizerische Versicherungsgesellschaft AG.

Otros accionistas relevantes: La Fundación Bancaria Ibercaja tiene el 8,7% de Caser.

Caser Residencial cuenta con 20 geriátricos, repartidos por **nueve comunidades**. País Vasco, con cinco, y Madrid, con tres, son los territorios donde tiene mayor presencia. Todas las residencias son propiedad de la empresa; es decir, no gestiona centros que sean titularidad de un tercero.

En dos de sus geriátricos se ha vivido **con especial virulencia** el coronavirus. En Caser Residencial **Alto del Pardo**, de Vitoria, habían fallecido una treintena de residentes y un trabajador, a fecha 23 de abril. En el centro Caser de Santo Ángel, en Murcia, las muertes eran más de “una decena” el 7 de abril y **la Fiscalía** abrió una investigación para determinar si se había producido una omisión de socorro. Familiares de los residentes denunciaron una situación de “**abandono**”.

En cuanto a la estructura societaria, la explotación de los geriátricos corre a cargo de **Caser Residencial SA**, cuyo socio único es **Caser Residencial Gestión SL**,

propiedad a su vez de Caja de Seguros Reunidos Compañía de Seguros y Reaseguros SA (**Caser SA**). Esta última es la matriz de la compañía.

Caser SA está en medio de una importante reestructuración de su capital. En enero de este año, la aseguradora suiza **Helvetia Schweizerische Versicherungsgesellschaft AG** anunció la adquisición del **70% de las acciones** de Caser SA. Tres entidades financieras españolas se reparten el 30% restante a partes casi iguales: **Ibercaja, Unicaja y Liberbank**. **La operación**, que está pendiente de la aprobación por las autoridades de Competencia, supone la salida de Caser SA de algunos de sus socios históricos, entre ellos Caixabank, Bankia, Abanca y la francesa Covéa.

¿Y quiénes son los dueños de la suiza Helvetia? Según **informa en su web**, el 65,9% de sus títulos se negocian en Bolsa y **el 34,1% está en manos de Patria Genossenschaft**, una peculiar cooperativa, que reinvierte la mayor parte de los dividendos de Helvetia en la propia compañía. Patria Genossenschaft era una aseguradora de Basilea que se fusionó en 1996 con Helvetia. Su nombre desapareció del logo, pero pervivió en forma de cooperativa que tiene el 34,1% de sus acciones y garantiza así “su independencia”. **“Una construcción genial”**, según **Doris Russi Shurter**, la presidenta del consejo de administración de la aseguradora suiza.

En definitiva, los miembros de la cooperativa Patria Genossenschaft serán, en cuanto Competencia de luz verde a la compra de Caser por Helvetia, **los dueños de un 23,8%** de las residencias Caser.

En cuanto al resto de accionistas de Caser SA, las tres entidades financieras españolas que suman en conjunto el 30%, su estructura de capital es la siguiente, de acuerdo con los últimos informes corporativos presentados:

- **Ibercaja** está en manos de fundaciones herederas de las antiguas cajas de ahorro. La principal, **la Fundación Bancaria Ibercaja**, que es dueña del 87,8% de sus acciones.
- **Unicaja** tiene como accionista de control a la fundación bancaria del mismo nombre (49,68%). **Rafael Domínguez de Gor**, fundador de la empresa textil Mayoral, dispone del 7,1% a través de su sociedad Indumenta Pueri SL. Domínguez de Gor está en el puesto 50 en la lista **Forbes** de los españoles más ricos, con un patrimonio atribuido de 500 millones de euros.
- **Liberbank** tiene como principal accionista a la **Fundación Bancaria Caja de Ahorros de Asturias** (23,29%), seguida por el fondo de inversión británico **Oceanwood Capital Management LLP** (17,69%).

Por tanto, **de forma indirecta**, la Fundación Bancaria Ibercaja controla el 8,7% de Caser Residencial, la Fundación Bancaria Unicaja el 4,9%, la Fundación Bancaria

Caja de Ahorros de Asturias el 2,3% y el fondo de inversión Oceanwood Capital Management LLP el 1,76%.

11. ARALIA: 19 RESIDENCIAS

Accionista principal: El procesado en *Gürtel* José Luis Ulibarri Cormenzana y su familia controlan al menos un 63,15% del capital, a través de las sociedades Enantar SA y Elodea SA. Una tercera empresa, Conseil Cabinet SA, que los investigadores judiciales también situaron en la trama societaria de Ulibarri, tiene el 35,85% restante.

Aralia gestiona 19 residencias, en cuatro comunidades: 8 en Castilla-La Mancha, 6 en Castilla y León, 4 en Madrid y una en Aragón. Según detalla la empresa en su web, de las 1.903 plazas que tienen sus geriátricos, **1.577 están concertadas con las Administraciones** correspondientes, es decir, casi el 83%. Más de la mitad de esas plazas financiadas con dinero público –778 en concreto– las paga la Comunidad de Madrid en las cuatro residencias que Aralia tiene en la región.

Otra Administración que confía en la empresa de José Luis Ulibarri –**procesado** en dos piezas de *Gürtel* por pagar dinero a cambio de adjudicaciones y **detenido** en la operación *Enredadera*– es **Castilla-La Mancha**. De las ocho residencias que gestiona allí Aralia Servicios, seis son propiedad de la Junta. En ellas hay 337 plazas concertadas.

La empresa de Ulibarri no parece tener especial sensibilidad a la hora de cuidar a las personas mayores. Al menos sus cuatro residencias en Madrid son un **ejemplo de gestión catastrófica**, antes y después del estallido de la epidemia.

Antes del coronavirus. El consejero de Políticas Sociales, Alberto Reyero (Cs), anunció en enero que pensaba retirarle a Aralia la concesión de tres de sus residencias por **incumplimientos graves**. El geriátrico de Leganés acumulaba en noviembre del año pasado casi **500 reclamaciones** de familiares de residentes por falta de personal, mala limpieza y alimentación de pésima calidad. La empresa llegó a alegar ante un tribunal que **tener sucio** un geriátrico no incumplía el contrato.

Después del coronavirus. Datos oficiales de fallecidos en las residencias de Madrid a 30 de marzo, a los que ha tenido acceso infoLibre, demuestran que en esa fecha habían fallecido 27 residentes en el centro de Isabel la Católica, 22 en Peñuelas, 16 en el Ensanche de Vallecas y 4 en el Parque de los Frailes. Los tres primeros están en Madrid ciudad y el último en Leganés. En total, 69 muertes en los cuatro geriátricos de Aralia en el mes de marzo. Los familiares de Peñuelas pidieron a la Fiscalía que investigue por "**irregularidades y opacidad**". Una familiar de una fallecida en el centro Isabel la Católica ofreció un testimonio desgarrador: "Llevaba

16 días sin saber de mi madre cuando la residencia me llamó para decirme que había muerto”.

Aralia Servicios Sociosanitarios SA, la sociedad que explota los geriátricos, tenía tres accionistas a finales de 2018, según las últimas cuentas presentadas en el Registro Mercantil. **José Luis Ulibarri y su familia** –su mujer Milagros Fernández Alonso y los tres hijos del matrimonio, Soledad, Enrique y Adriana– controlan el 63,15% del capital a través de **dos sociedades rebautizadas** tras el escándalo *Gürtel*: **Enantar SA** (antes Peñalba Servicios Inmobiliarios SA), que tiene el 32,66% de las participaciones, y **Elodea SA** (antes Begar SA), que dispone del 31,49%. Esta última está en proceso de liquidación.

El capital de Aralia Servicios Sociosanitarios SA se completa con la mercantil **Conseil Cabinet SA**, que tiene como administrador único a José Antonio Díez González. Los investigadores judiciales de *Gürtel* identificaron a esa empresa como una de las cinco que Ulibarri utilizó para **comprarle un yate** a Francisco Correa, **el capo de la trama corrupta**.

12. L'ONADA: 19 RESIDENCIAS

Accionista principal: Cinta Pascual Montañés, empresaria de Tarragona y presidenta de la patronal catalana del sector de residencias (ACRA).

L'Onada gestiona un total de 19 residencias: **17 en Cataluña**, 1 en la Comunidad Valenciana y 1 en Madrid, en esta última comunidad bajo la marca **OnaCare**. Aunque la empresa se inició en el sector hace 25 años –con un geriátrico en el municipio tarraconense de Sant Carles de la Rápita–, su expansión se aceleró a partir de 2010, con la apertura de 14 centros en una década.

De momento han trascendido muy pocas noticias sobre fallecimientos en sus geriátricos. La principal afecta al centro de **La Sagrera** en Barcelona, donde han muerto entre 13 y 17 mayores hasta el 7 de abril, según la Coordinadora de Residencias 5+1.

Las residencias dependen de la mercantil **Residencia Tercera Edat l'Onada SL**, con sede en Barcelona, y que actúa como **matriz de un grupo empresarial** con 13 filiales y muy diversificado. Abarca desde la cadena de **panaderías Tradicionarius** a sociedades dedicadas a la actividad inmobiliaria. Además de la matriz, sólo hay otra compañía que se dedica a la gestión y explotación de residencias y equipamientos para la tercera edad: L'Onada Golden Beach SL.

La administradora única de Residencia Tercera Edat l'Onada SL es **Cinta Pascual Montañés**. Una portavoz de la empresa, a preguntas de este periódico, confirmó que también era la principal accionista. Pascual es la **presidenta** de la Associació Catalana de Recursos Assistencials (ACRA), la patronal del sector en

Cataluña, y también del Círculo Empresarial de Atención a Personas (**CEAPs**), una de las patronales españolas.

13. KORIAN: 15 RESIDENCIAS

Accionista principal: los dueños de 39 bancos regionales franceses agrupados en la sociedad holding Rue la Boétie SAS.

Korian gestiona 15 residencias en España que operan a través de **la marca Seniors**. Tiene centros en sólo cuatro provincias españolas: 6 en Málaga, 1 en Cádiz, 6 en las Islas Baleares y 2 en Valencia. En total, suman más de **2.000 camas**.

Esa reducida implantación se explica porque la compañía francesa Korian ha entrado hace poco más de un año en el mercado español a través de **la adquisición de dos pequeñas compañías** de residencias. En enero de 2019 **anunció** que había comprado la compañía Seniors, dueña de siete geriátricos en Andalucía. Seis meses más tarde **comunicó** que se había hecho con las residencias de Grupo 5 en Baleares.

Korian es la empresa líder del sector **en Europa**, con presencia en Alemania, Bélgica, España, Francia, Italia y Holanda.

En cuanto a su estructura societaria, la matriz en España se llama **Korian Residencias Spain 2018 SL**, que es la propietaria de las cinco sociedades limitadas que explotan sus residencias. La matriz española tiene como accionista único a la francesa Korian SA.

El 61,4% de las acciones de **Korian SA** cotizan en Bolsa, según los **últimos datos** facilitados por la compañía. El resto está en manos de **sus tres principales accionistas**: Predica SA, que dispone del 24,2% del capital; Malakoff Médéric Humanis, que tiene un 7,70%, y PSP Investments, que cuenta con el 6,60%.

Predica SA es una compañía de Crédit Agricole Assurances (**CAA Group**), que forma parte del conglomerado de **Crédit Agricole**, uno de los principales bancos europeos. A su vez, el principal accionista de la entidad financiera es **Rue la Boétie SAS**, un holding de 39 bancos regionales franceses.

Malakoff Médéric Humanis es una entidad mutualista francesa, sin ánimo de lucro, que no tiene accionistas.

El fondo de pensiones **Public Sector Pension Investment Board (PSP Investments)** es uno de los principales de Canadá. Se trata de una entidad estatal (**Crown corporation**), con sede en Montreal y que maneja unos **168.000 millones** de dólares en inversiones.

FUNDACIONES, ASOCIACIONES Y COOPERATIVAS

Más del 70% de los geriátricos y de las plazas residenciales están en España en manos privadas. Se trata básicamente de entidades mercantiles, pero también hay fundaciones, asociaciones y alguna cooperativa. **Cuatro de ellas gestionan al menos 15 residencias** y, por tanto, están entre los 17 principales grupos que operan en España. Destaca especialmente **Mensajeros de la Paz**, que con una red de 110 geriátricos ocupa el segundo puesto en el ranking, sólo por detrás de DomusVi.

MENSAJEROS DE LA PAZ: 110 RESIDENCIAS

Mensajeros de la Paz gestiona 110 residencias, que se reparten por **11 comunidades**, según los datos facilitados por la asociación a infoLibre. Prácticamente todas ellas son titularidad de terceros. La organización tiene una **estructura descentralizada**, con asociaciones regionales que disponen de su propia personalidad jurídica, y eso se traslada también al mundo de las residencias: **17** se gestionan desde Madrid, **77** desde las diferentes delegaciones territoriales y **16** en UTE con otras entidades (8 con OHL-Ingesan, 7 con la asociación Madimex y 1 con Alomar).

Fundada en 1962 por el sacerdote Ángel García Rodríguez –conocido como el **padre Ángel**–, Mensajeros de la Paz declara que su objetivo es “ayudar a los más desfavorecidos, a paliar la pobreza infantil, al maltrato de la mujer, a ayudar a familias en riesgo de pobreza, a inmigrantes en situación difícil”. Su presencia no se limita a España. Está legalmente constituida **en 50 países** de **cuatro continentes**. El presidente de la asociación es el padre Ángel y el vicepresidente, Sergio Mella.

Desde que se inició la pandemia, el padre Ángel ha solicitado **ayuda** en varias ocasiones para sus residencias. También realizó algunas declaraciones que no generaron precisamente entusiasmo **en la extrema derecha**, como pedir el premio Príncipe de Asturias para el Gobierno. Lo cierto es que algunos geriátricos de Mensajeros de la Paz están **entre los más golpeados de España** por el virus, en especial el situado en **La Bañeza** (León), que llevaba **72 muertes** el 21 de abril. En el centro Montserrat Caballé, de Madrid, eran 17 los fallecidos el 30 de marzo.

FUNDACIÓN SAN ROSENDO: 45 RESIDENCIAS

La Fundación San Rosendo gestiona 45 geriátricos, **todos ellos en Galicia**, y dispone de **2.832 camas**, según información facilitada a infoLibre por la entidad. Esta **presume del bajo número de plazas concertadas** que tiene, “lo que garantiza la independencia de las instituciones públicas”. El último dato actualizado, correspondiente a este mes de abril de 2020, es que sólo 577 plazas en residencias de personas mayores (20,3% del total) contaban con financiación pública.

El **mayor problema** con el coronavirus lo ha tenido la fundación en la residencia Nuestra Señora de la Esperanza, en la localidad de A Farixa (Ourense). El 8 de abril, en ese geriátrico se registraban nueve muertes y **139 positivos** de covid-19. El centro tiene 176 plazas. La **Fiscalía Superior de Galicia** decidió abrir **una investigación**, tras recibir una denuncia de la asociación REDE, para averiguar si se cometió algún delito en la gestión de la residencia.

Como en todas las fundaciones, el máximo órgano es el Patronato, que en el caso de San Rosendo está **controlado por el Obispado de Ourense**. El sistema es el siguiente: el Obispado propone dos patronos y Cáritas designa uno; y estos tres patronos nombran a su vez al resto, hasta un máximo de siete, entre “personas relevantes” de la sociedad ourensana “que compartan los valores y objetivos de la fundación”.

A preguntas de este periódico, una portavoz de la entidad indicó que “los patronos no representan a ninguna institución” y que **el Obispado “no interviene en la gestión”** de los geriátricos. “La Fundación cuenta con un equipo directivo que gestiona y toma decisiones sobre los centros, dirigido por José Luis Gavela. Este equipo ha renovado la confianza del Patronato desde hace 20 años”, añadió.

Fundada en 1992, el principal impulsor de la Fundación San Rosendo fue el cura Benigno Moure Cortés, que sigue siendo **presidente honorario**. Gran amigo de Manuel Fraga –exministro franquista que fue presidente de la Xunta entre 1990 y 2005–, recibió las más altas distinciones del Gobierno gallego por su “meritoria labor” asistencial en el cuidado de mayores. Moure fue **condenado a cinco años de cárcel** por estafar 600.000 euros a una anciana con Alzheimer, pero evitó la prisión alegando incapacidad, pese a que caminaba tranquilamente por Ourense sin ni siquiera la necesidad de **un bastón**. El actual presidente de la Xunta, **Alberto Núñez Feijóo**, lideró hace tres años una campaña de reconocimiento público de Moure, cuando ya había sido condenado como **estafador**.

FUNDACIÓN GERÓN: 21 RESIDENCIAS

De las 17 principales empresas o fundaciones de residencias de España, la Fundación Gerón es quizá **la que tiene menor proyección mediática**. Resulta difícil encontrar noticias sobre ella, ni sobre sus patronos, a pesar de que gestiona 21 geriátricos: **14 en Andalucía**, 3 en Castilla-La Mancha, 2 en Canarias, 1 en la Comunidad Valenciana y 1 en Ceuta.

Hasta el año pasado, la Fundación llevaba un centro más en Cádiz, titularidad del **Obispado gaditano, que decidió retirarle la gestión**. Aunque inicialmente la entidad se quejó de la “**decisión unilateral**” del Obispado, al final ambas partes llegaron a un acuerdo. La Diócesis cedió el centro a **otra fundación**.

El mayor **foco de coronavirus** en sus residencias se produjo de momento en La Caridad de Lebrija (Sevilla), donde el 21 de abril habían fallecido **ocho** mayores.

Fundada en Sevilla en 1994 como asociación con el mismo nombre, se transformó diez años después en fundación, y lo más llamativo quizá sea que **sus patronos lo son con carácter “vitalicio”**. Y, de momento, así ha sido: las mismas diez personas que firmaron las escrituras de la fundación en 2004 son las que componen **el Patronato** 16 años después. Alguno ha cambiado de función, pero la composición permanece intacta. Y el presidente siempre ha sido también el mismo: **Antonio Jesús Aguilar Orgaz**.

GSR: 19 RESIDENCIAS

Gestión de Servicios Residenciales (**GSR**) es **la única cooperativa** entre los principales grupos de residencias. Gestiona 19 geriátricos: 14 en Euskadi, 3 en Navarra, 1 en La Rioja y 1 en Cantabria. En total, cuenta con más de **mil camas**.

GSR forma parte de la **Corporación Mondragón**, con sede en dicha localidad guipuzcoana, que es uno de los principales grupos empresariales de España: **en 2018** tuvo unos ingresos de más de 12.200 millones de euros y una plantilla de 81.837 trabajadores. GSR es una de las 266 empresas y cooperativas integradas en dicha corporación.

Fundada en 2003, GSR cuenta con unos **350 socios**, lo que significa que la mitad de sus trabajadores son **cooperativistas**.

El mayor brote conocido en sus centros se ha producido en **Aretxabaleta** (Guipúzcoa), donde el 25 de abril habían fallecido al menos **tres** personas.

Si tienes información relevante sobre lo que está ocurriendo en las residencias, te agradezco que me escribas a: **manuelrico@infolibre.es**

Si estás leyendo este artículo es gracias a las socias y socios de infoLibre

La salud es lo primero. Por ese motivo, en infoLibre decidimos abrir todos nuestros contenidos sobre el coronavirus para que cualquier ciudadano pueda leerlos gratis. Ese esfuerzo no habría sido posible sin socias y socios que creen en un periodismo comprometido y que ponga en cuarentena a las 'fake news'. Si eres uno de ellos, gracias. Sabes que puedes regalar una suscripción haciendo

click **aquí**. Si no lo eres y quieres comprometerte, este es el **enlace**. La información de calidad es la mejor vacuna contra cualquier virus.

Más contenidos sobre este tema

ETIQUETAS

Florentino Pérez DomusVi Vitalia Home Clece Coliséé Orpea Amavir Ballesol Sanitas
Savia Aralia

Relacionados

-  **Noticias** El 'mapa de la muerte' de la multinacional DomusVi: más de 150 mayores fallecidos en ocho de sus residencias
-  **Noticias** La residencia Vitalia Home Leganés donde han fallecido 96 personas tiene unos beneficios anuales de un millón de euros
-  **Noticias** Los dueños de las residencias Vitalia se esconden tras una trama societaria que pasa por Holanda, Luxemburgo y Jersey